## 1.ユニハイム京都七条通り PLAN

A type

1LDK+S(納戸)

住居専有面積(約14.40坪)

バルコニー面積(約2.36坪)

 $46.42\,\mathrm{m}^2$ 

 $7.83\,{\rm m}^2$ 

販売価格(税込) 4,140万円

例えば住宅ローンを利用した場合

(住宅ローン借入額 4,000万円) \*頭金140万円 \*ボーナス返済有

月々返済

ボーナス返済(年2回)

83,450円

100,828円

<例えば>この部屋を賃貸で借りたとすると

約 155,000円 が相場です。

※上記支払い例は提携金融機関(金利優遇後、変動金利 0.296%、35年返済) を利用した場合です。(2023年9月1日現在)お客様の条件により異なります。 金利は融資実行時の金利が適用になりますので、予めご了承ください。 ※賃料は賃貸業者による賃料査定(2023年9月)で将来にわたって 保証されるものではありません。





## ここが魅力1

南向きに面した ゆとりある バルコニー

## ここが魅力2

角住戸につき 各洋室に窓付き 換気にに最適

## ここが魅力3

お洒落なL字型 キッチン♪ 友人との会話も弾む 対面式

