

C
[201号室]

type

角住戸

1LDK + モアトリエ (納戸)

専有面積 / 42.12㎡
(約12.74坪)

□ バルコニー面積 / 4.56㎡ (約1.37坪)

■ 販売価格

4,248 万円(予定)

■ 頭金

218万円

■ ボーナス払い

0円

■ 月々返済額

103,282円

この部屋を賃貸で
借りた場合(想定賃料)

134,000円

D
[202号室]

type

1LDK

専有面積 / 30.40㎡
(約9.19坪)

□ バルコニー面積 / 5.28㎡ (約1.59坪)

■ 販売価格

3,198 万円(予定)

■ 頭金

8万円

■ ボーナス払い

0円

■ 月々返済額

81,754円

この部屋を賃貸で
借りた場合(想定賃料)

112,000円



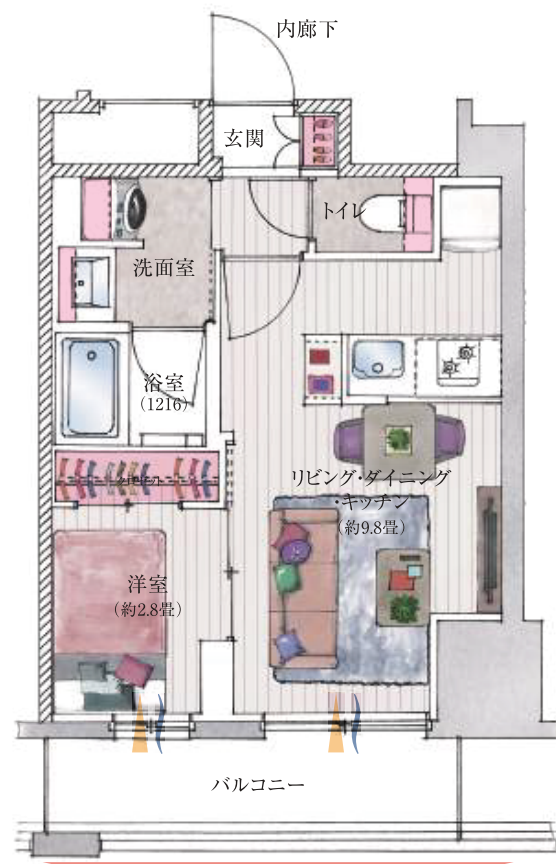
モアトリエ活用例

「モアトリエ」は収納にも作業にも
ワタシらしく自由に使えるスペースです。



南東向き ワイドスパン

快適な生活空間が広がる
収納を充実させたプランニング



南東向き ワイドスパン

明るさと開放感に溢れた居室に
効率的な動線を実現したプランニング

■金融機関：三井住友信託銀行 ■返済期間：35年※金利は年2回見直しされますが、返済額は適用金利が変わっても5年間一定で、5年ごとに調整されます(ただし、前返済額の1.25倍が限度) ■利率：年利0.425%(変動金利)店頭金利2.475%より最大-2.05%(全期間) ■事務取扱手数料：借入金額の2%(別途消費税)※ローンは一定要件該当者が対象です。適用される金利は融資実行時のものとなり、表示されている金利と異なる場合があります。金利は2021年4月時点。□資料査定会社：三井不動産レジデンシャルリース株式会社 □想定賃料には建物管理費等が含まれております。 □想定賃料は、2019年12月現在の賃貸マーケットと周辺のマンション供給量や成約状況を鑑みて査定しております。 □想定賃料は、竣工時の賃料を保証するものではありません。 □想定賃料は、時期や住戸条件により変動します。

※開取り概念イラスト/掲載のイラストは設計段階の図面を基に描き起こしたもので、実際とは異なる場合があります。