

# Bタイプ 1LDK + WIC + SIC

専有面積  
**30.09m<sup>2</sup>** (約9.10坪)  
 ■バルコニー面積 5.98m<sup>2</sup> (約1.80坪)

		605 Or		604 Nr		601 Lr	602 Mr	603 C	7F	
		508 Hir	507 G	506 F	505 E	504 D	501 A	502 B	503 C	6F
		409 Kr	408 Hi	407 G	406 F	405 E	401 A	402 B	403 C	5F
セカンドリビング		309 J	308 Hi	307 G	306 F	305 E	301 A	302 B	303 C	4F
211 I	210 H3	209 H2	208 Hi	207 G	206 F	205 E	201 A	202 B	203 C	3F
108 It	107 H3t	106 H2t	105 Hi	104 Gt	103 Ft	102 Et	101 A	102 B	103 C	2F
						管理事務所	エレベースホース	自転車庫		1F

- 大空間にもプライベート空間にも対応できる 洋室のウォールドア。
- 靴だけでなくアウトドアグッズやスーツケースも収納できる シューズインクロゼット。
- 棚板やハンガーパイプの追加・移動ができ、空間を無駄なく使用することができる自由自在収納のウォークインクロゼット。

## Bタイプ【302号室】返済例

販売価格 **3,098万円**台      頭金 **158万円**

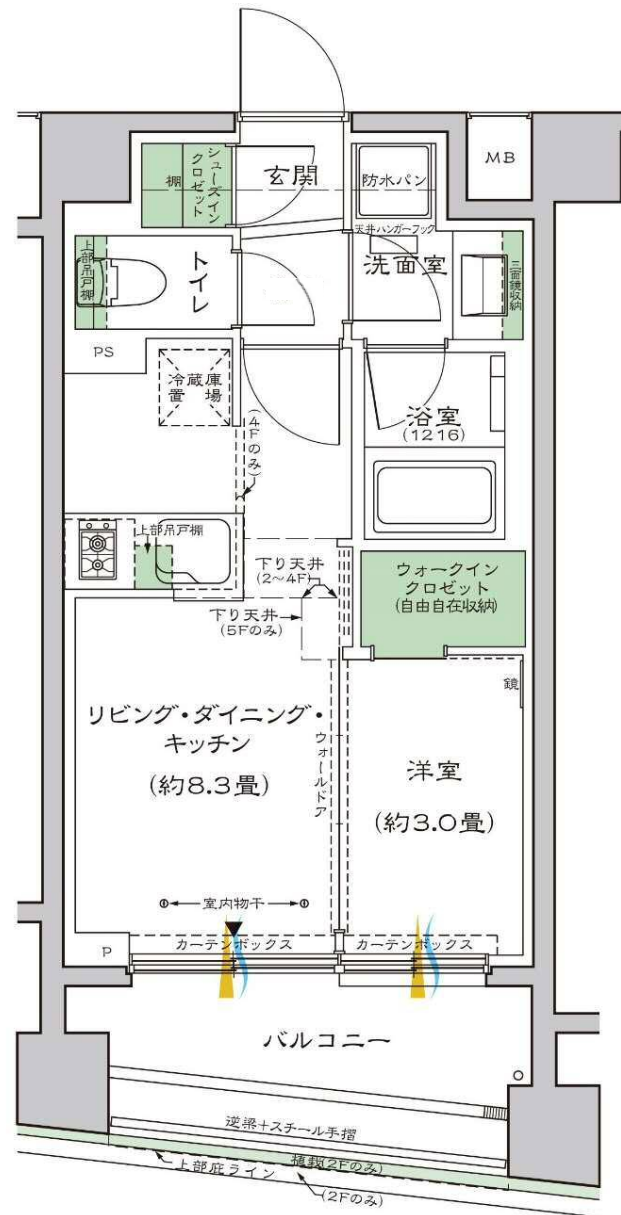
月々返済 (当初・12回) **76,643円**      ボーナス返済 (年2回) **0円**

※別途管理費・修繕積立金等月額13,565円が必要となります。

想定賃料 **126,000円** (管理費込み)

【ローン概要】 ●借入金額／2,940万円 ●提携金融機関／三井住友信託銀行 ●販売価額に対する融資限度額の割合／100% ●融資限度額／1億円以内 (10万円単位) ●金利／0.525% (変動金利：店頭金利▲1.95%適用後：期間35年) ●返済期間／35年返済 ●融資期間／1年～35年以内 ●借入の際は別途、事務手数料、保証取扱手数料、火災保険料、登記費用が必要です。 ●融資資格／お借入時満20歳以上70歳未満の方で完済時満80歳未満の方。銀行指定の保証会社の保証を受けられる方。銀行指定の団体信用保険に加入できる方。  
 ※金利・融資条件は金融情勢により変更される場合があります。 ※融資を受ける際は三井住友信託銀行および指定の保証会社の審査がございます。審査の結果によっては融資を受けられない場合がありますので予めご了承ください。 ※掲載の融資条件は2020年8月1日現在のものです。最新の融資条件や詳細に関しては、お電話にてお問合せ下さい。 ※実際の金利は融資実行時のものが適用になります。 ※掲載の融資条件は概算算出のため、実際の金額とは異なる場合があります。予めご了承ください。 ※詳しくは係員へお問い合わせください。

※掲載の間取りは、設計段階のもので変更になる場合があります。予めご了承ください。 ※行政指導又は、施工上の都合により、多少の変更・差異が生じる場合があります。



■ 収納      WIC=ウォークインクロゼット  
 ■ 通風      SIC=シューズインクロゼット  
 ■ 採光



# H1タイプ 1LDK + WIC + SIC

33.68㎡ (約10.18坪) 専有面積

■バルコニー面積 5.33㎡ (約1.61坪)

				605 Or		604 Nr		601 Lr	602 Mr	603 C	7F
		508 Hir	507 G	506 F	505 E	504 D	501 A	502 B	503 C		6F
		409 Kr	408 Hi	407 G	406 F	405 E	401 A	402 B	403 C		5F
		309 J	308 Hi	307 G	306 F	305 E	301 A	302 B	303 C		4F
211 I	210 H3	209 H2	208 H1	207 G	206 F	205 E	201 A	202 B	203 C		3F
108 It	107 H3t	106 H2t	105 Hit	104 Gt	103 Ft	102 Et	101 Dt	管理 事務室	エントランス ホール	自転車 置場	2F
											1F

- スーツケースも収納できるシューズインクロゼット
- 友人と会話をしながら料理ができる、セミオープンタイプの対面カウンターキッチン。
- しまうものに合わせて高さや棚板の数を変更できる  
自由自在収納のウォークインクロゼットで、居室もすっきり。

## H1タイプ【208号室】返済例

販売価格 **3,448万円台**      頭金 **178万円**

月々返済 (当初・12回) **85,246円**      ボーナス返済 (年2回) **0円**

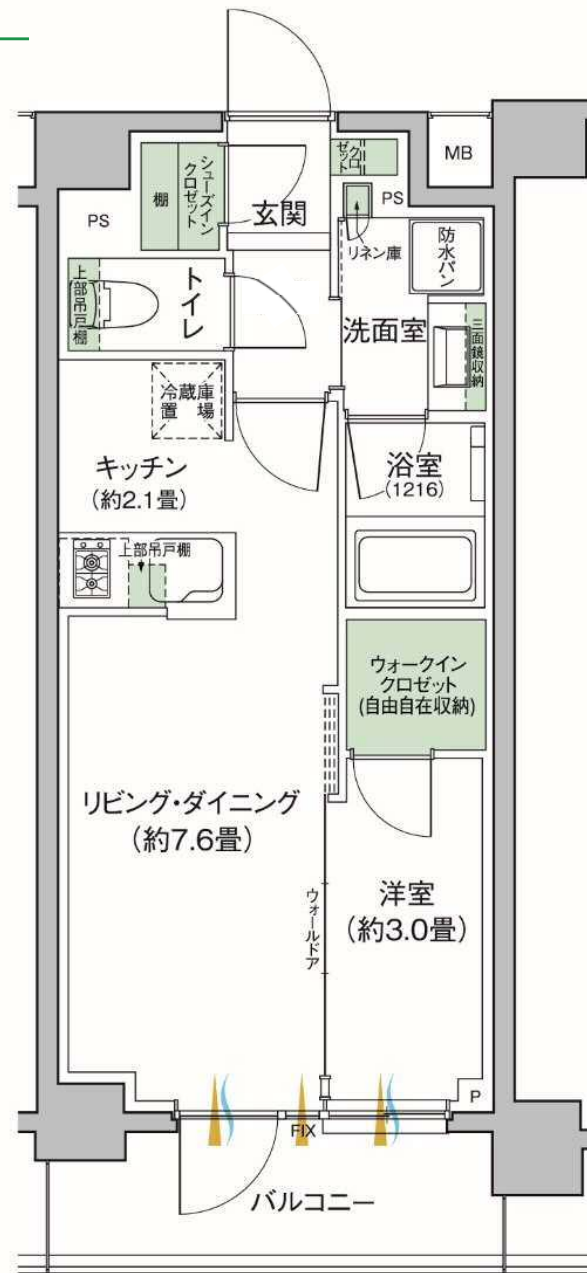
※別途管理費・修繕積立金等月額15,095円が必要となります。

想定賃料 **133,000円** (管理費込み)

【ローン概要】 ●借入金額/3,270万円 ●提携金融機関/三井住友信託銀行 ●販売価額に対する融資限度額の割合/100%  
●融資限度額/1億円以内 (10万円単位) ●金利/0.525% (変動金利: 店頭金利▲1.95%適用後: 期間35年)  
●返済期間/35年返済 ●融資期間/1年~35年以内 ●借入の際は別途、事務手数料、保証取扱手数料、火災保険料、登記費用が必要です。 ●融資資格/お借入時満20歳以上70歳未満の方で完済時満80歳未満の方。銀行指定の保証会社の保証を受けられる方。銀行指定の団体信用保険に加入できる方。

※金利・融資条件は金融情勢により変更される場合があります。 ※融資を受ける際は三井住友信託銀行および指定の保証会社の審査がございます。審査の結果によっては融資を受けられない場合がありますので予めご了承ください。 ※掲載の融資条件は2020年8月1日現在のものです。最新の融資条件や詳細に関しては、お電話にてお問合せ下さい。 ※実際の金利は融資実行時のものが適用になります。 ※掲載の融資条件は概算算出のため、実際の金額とは異なる場合があります。予めご了承ください。 ※詳しくは係員へお問い合わせください。

※掲載の間取りは、設計段階のもので変更になる場合があります。予めご了承ください。 ※行政指導又は、施工上の都合により、多少の変更・差異が生じる場合があります。



■ 収納 WIC=ウォークインクロゼット  
SIC=シューズインクロゼット  
— 通風      — 採光

Gタイプ

1R + WIC

専有面積  
34.32㎡(約10.38坪)

■バルコニー面積 4.76㎡(約1.43坪)

				605		604		601	602	7F	
				Or	Nr		Lr	Mr	C	6F	
		508	507	506	505	504	501	502	503	5F	
		Hlr	G	F	E	D	A	B	C	4F	
		409	408	407	406	405	401	402	403	3F	
		Kr	Hl	G	F	E	A	B	C	2F	
		309	308	307	306	305	301	302	303	1F	
		J	Hl	G	F	E	A	B	C		
セカンド リビング	211	210	209	208	207	206	205	204	201	202	203
I	H3	H2	H1	G	F	E	D	A	B	C	
108	107	106	105	104	103	102	101	管理 事務室	エントランス ホール	自転車 置場	
It	H3t	H2t	H1t	Gt	Ft	Et	Dt				

- 小上がりは、備えつけのカウンターで作業が集中しやすい空間。さらに、下部収納やカウンター上の吊戸棚など、趣味のものや仕事道具を収納。
- 普段は、1ルームの大空間として、友人を招待した際には、ウォールドアでベッドを隠して、おもてなし。
- 3口コンロとワイド800mmのキッチン、調理をする際もスムーズ。

Gタイプ【307号室】返済例

販売価格 3,598万円台 頭金 188万円

月々返済 (当初・12回) 88,895円 ボーナス返済 (年2回) 0円

※別途管理費・修繕積立金等月額15,365円が必要となります。

想定賃料 126,000円(管理費込み)

【ローン概要】 ●借入金額/3,410万円 ●提携金融機関/三井住友信託銀行 ●販売価額に対する融資限度額の割合/100% ●融資限度額/1億円以内(10万円単位) ●金利/0.525%(変動金利:店頭金利▲1.95%適用後:期間35年) ●返済期間/35年返済 ●融資期間/1年~35年以内 ●借入の際は別途、事務手数料、保証取扱手数料、火災保険料、登記費用が必要です。 ●融資資格/お借入時満20歳以上70歳未満の方で完済時満80歳未満の方。銀行指定の保証会社の保証を受けられる方。銀行指定の団体信用保険に加入できる方。

※金利・融資条件は金融情勢により変更される場合があります。 ※融資を受ける際は三井住友信託銀行および指定の保証会社の審査がございます。審査の結果によっては融資を受けられない場合がありますので予めご了承ください。 ※掲載の融資条件は2020年8月1日現在のものです。最新の融資条件や詳細に関しては、お電話にてお問合せ下さい。 ※実際の金利は融資実行時のものが適用になります。 ※掲載の融資条件は概算算出のため、実際の金額とは異なる場合があります。予めご了承ください。 ※詳しくは係員へお問い合わせください。



WIC=ウォークインクローゼット  
通風 採光



※掲載の間取りは、設計段階のもので変更になる場合があります。予めご了承ください。また、家具・調度品は、価格に含まれません。 ※行政指導又は、施工上の都合により、多少の変更・差異が生じる場合があります。

# Aタイプ 2LDK

専有面積  
**44.97㎡**(約13.60坪)

■バルコニー面積 4.88㎡(約1.47坪)

										601	602	7F								
										Lr	Mr	6F								
										603	604	5F								
										Or	Nr	4F								
										508	507	506	505	504	501	502	503	4F		
										Hlr	G	F	E	D	A	B	C	3F		
										408	407	406	405	404	401	402	403	3F		
										Kr	Hi	G	F	E	A	B	C	2F		
										308	307	306	305	304	301	302	303	2F		
										Hi	G	F	E	D	A	B	C	1F		
										211	210	208	207	206	205	204	201	202	203	
										I	H3	H2	Hi	G	F	E	D	A	B	C
										108	107	106	105	104	103	102	101	管理	エンタス	自転車
										It	H3t	H2t	H1t	Gt	Ft	Et	Dt	事務室	ホール	置き場

- 普段の靴からブーツ・アウトドアシューズまで、たっぷり収納できる玄関下足入れ。
- 床暖房付きリビング・ダイニングで、空気を汚さず冬も快適。
- 常に喚起をすることができ、きれいを保つ 窓付きの浴室。

## Aタイプ【201号室】返済例

販売価格 **4,498万円**台      頭金 **228万円**

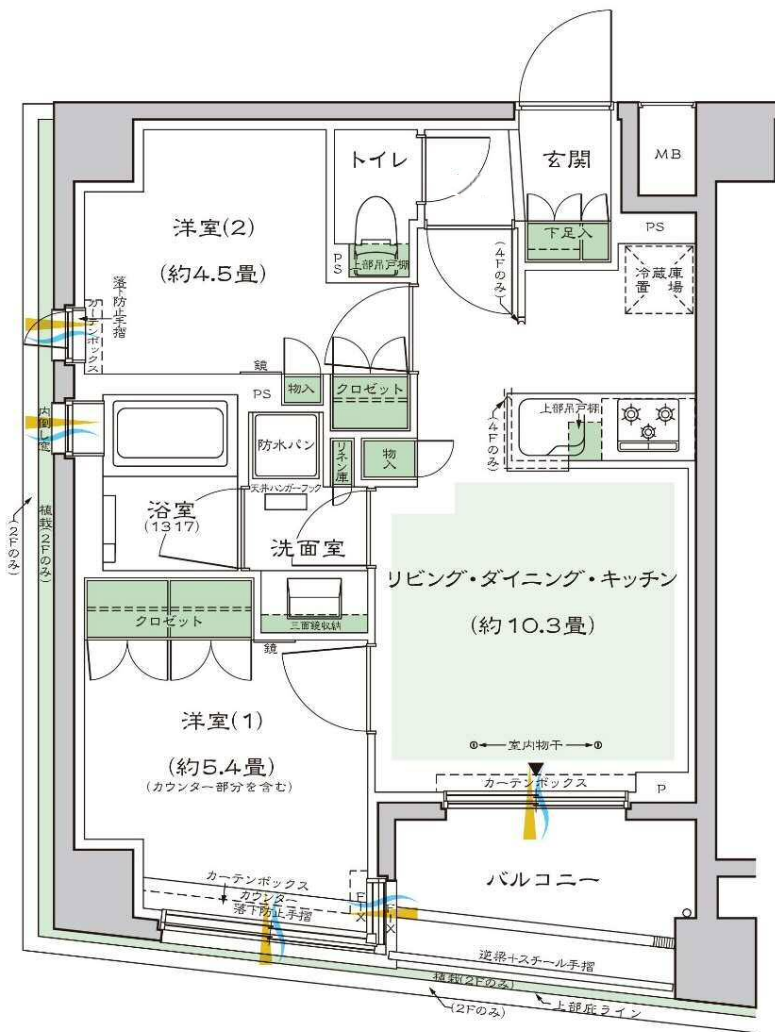
月々返済 (当初・12回) **111,315円**      ボーナス返済 (年2回) **0円**

※別途管理費・修繕積立金等月額19,885円が必要となります。

想定賃料 **149,000円** (管理費込み)

【ローン概要】 ●借入金額／4,270万円 ●提携金融機関／三井住友信託銀行 ●販売価額に対する融資限度額の割合／100% ●融資限度額／1億円以内(10万円単位) ●金利／0.525%(変動金利：店頭金利▲1.95%適用後：期間35年) ●返済期間／35年返済 ●融資期間／1年～35年以内 ●借入の際は別途、事務手数料、保証取扱手数料、火災保険料、登記費用が必要です。 ●融資資格／お借入時満20歳以上70歳未満の方で完済時満80歳未満の方。銀行指定の保証会社の保証を受けられる方。銀行指定の団体信用保険に加入できる方。

※金利・融資条件は金融情勢により変更される場合があります。 ※融資を受ける際は三井住友信託銀行および指定の保証会社の審査がございます。審査の結果によっては融資を受けられない場合がありますので予めご了承ください。 ※掲載の融資条件は2020年8月1日現在のものです。最新の融資条件や詳細に関しては、お電話にてお問合せ下さい。 ※実際の金利は融資実行時のものが適用になります。 ※掲載の融資条件は概算算出のため、実際の金額とは異なる場合があります。予めご了承ください。 ※詳しくは係員へお問い合わせください。



■ 収納 ■ 床暖房  
 通風 採光

※掲載の間取りは、設計段階のもので変更になる場合があります。予めご了承ください。 ※行政指導又は、施工上の都合により、多少の変更・差異が生じる場合があります。