ROOM PLAN

南東向き、SICが付いた1LDK。

■玄関にシューズインクローゼットを完備。
■ベッドルームのウォールスライドドアを開ければ
リビング・ダイニングとの開放的な空間として利用可能。
■玄関・廊下・水まわりは床タイル仕様。

F4 TYPE 1LDK+SIC

専有面積 30.88㎡（約9.34坪）
□バルコニー面積／4.73㎡（約1.43坪）

南東向き

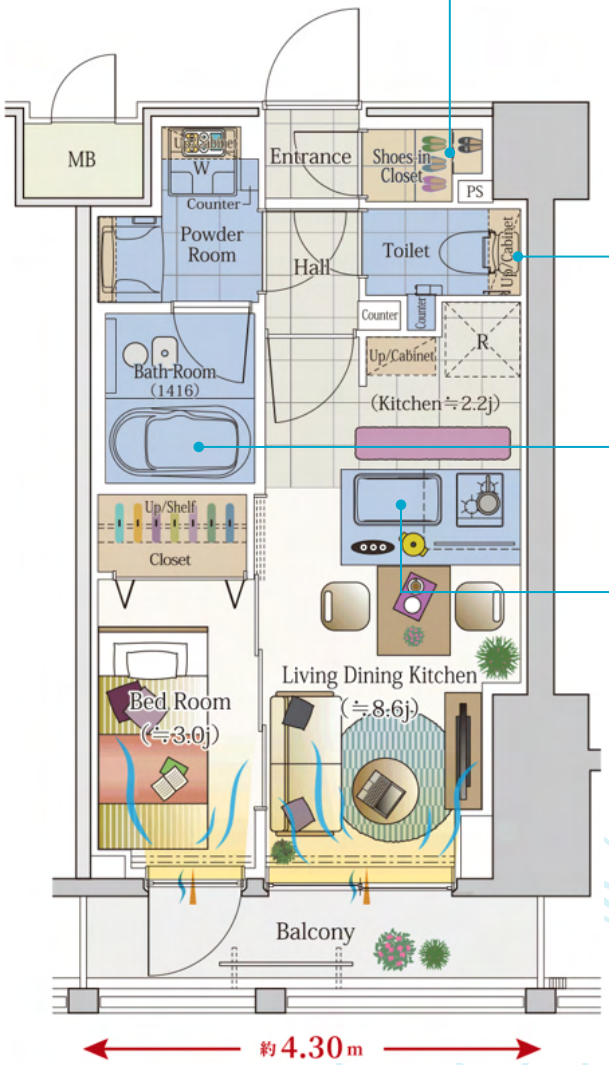
返済例 ※第3期予定販売価格帯

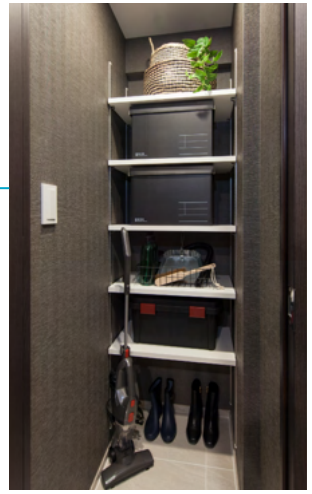
F4 TYPE／217号室
2,900万円台※
※価格は100万円単位
頭金0円

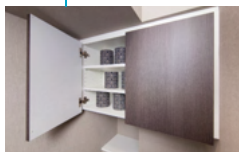
月々7万円台
（月々76,185円）

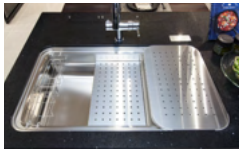
この部屋を賃貸で借りた場合(賃料査定)	査定賃料 110,160円

●217号室（F4タイプ・30.88㎡・1LDK＋SIC）販売価格2,988万円の場合 ●自己資金／0円 ●お借入金額／2,988万円 ●当初月々返済額／76,185円　変動金利0.395%（2022年8月8日現在）　元利均等35年返済の場合　※金利は、店頭表示金利より全期間最大▲2.080% 詳細は提携ローンのご案内をご覧ください。
＜提携ローンのご案内＞
●取扱金融機関／りそな銀行 ●借入金利／変動金利型　年0.395%（店頭表示金利2.475%より最大▲2.080%（2022年8月8日現在））
※金利は2022年8月8日時点のものです。適用金利は融資実行時(お引渡し時)の金利となります。金融情勢等により諸条件が変更になる場合があります。※お申込に際して所定の審査があります。審査の結果によってはご希望に添いかねる場合があります。※賃料は賃料査定会社による査定賃料(2022年2月)で将来にわたって保証されるものではありません。
※第3期の販売住戸が未確定の為、上記予定販売価格は第3期以降の予定販売住戸全体を対象として記載しています。正式な販売価格等の数値は本広告時にお知らせいたします。




シューズインクローゼット
※タイプにより異なります。


サニタリーキャビネット


ユーティリティーシンク

バスルーム

凡例：収納、水回り、通風、採光、SIC:シューズインクローゼット、MB:メーターボックス、PS:パイプスペース、W:洗濯機置場、R:冷蔵庫置場、j：帖

※掲載の間取りが現況と図面で相違がある場合は、現状を優先します。※ワイドスパンは壁芯計算によるものです。
※掲載の写真は、モデルルームタイプ（Iタイプ）を撮影したもので、標準仕様とは異なります。オプション、リフォーム（有償）が含まれています。また、家具、備品等は販売価格には含まれません。