

## Etype

## 1LDK+WIC

- 専有面積／32.71㎡(約9.89坪)
- バルコニー面積／4.31㎡(約1.30坪)

## 販売価格

4,190万円

支払例 402号室・4,190万円の場合

◎頭金90万円 ◎住宅ローン4,100万円

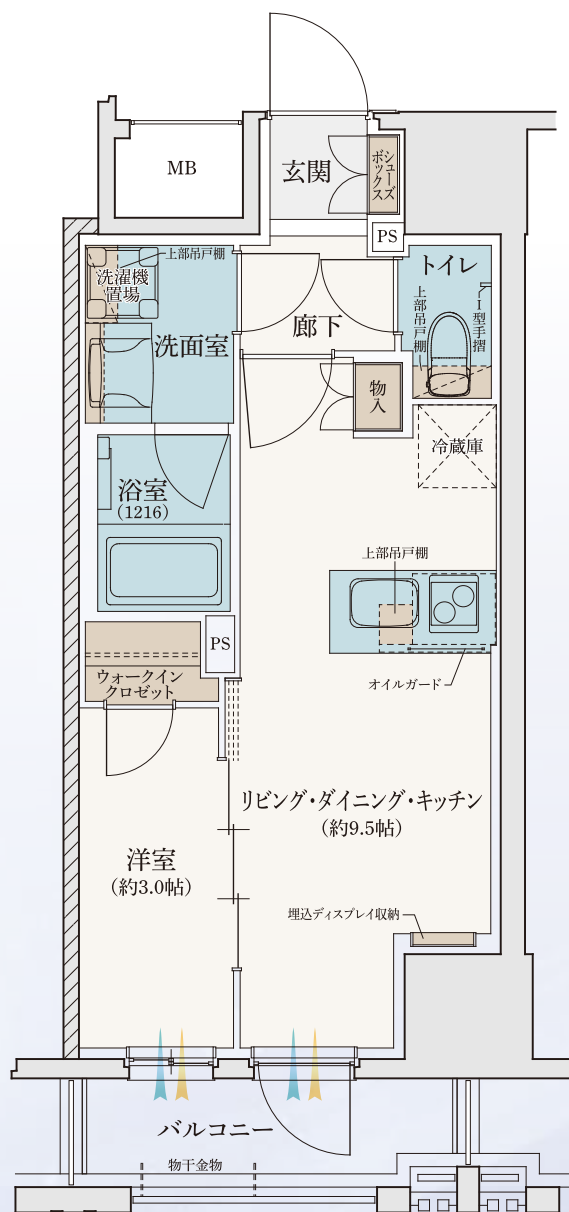
月々：**88,674円**

◎ボーナス払い：98,494円(年2回)

## □提携住宅ローンのご案内

●取引金融機関／三井住友信託銀行●月々返済について／Eタイプ(402号室)販売価格4,190万円を頭金90万円で購入の場合●返済期間／35年●借入金額／4,100万円(内ボーナス640万円)●融資利率／0.425%※管理費・修繕積立金・インターネット使用料等は別途必要となります。※金利は年2回見直しされますが、返済額は適用金利が変わっても5年間一定で、5年ごとに調整されます(ただし、前返済額の1.25倍が限度)。※適用される金利は融資実行時のものとなり、表示されている金利・返済額と異なる場合があります。※金融情勢の変化、提携金融機関・保証会社の事情等により、利率・保証料等に変更が生じる場合があります。※掲載の返済例は概算算出ですので、実際の金額とは多少異なる場合があります。※提携ローンのご利用にあたっては年齢・収入等一定の条件を満たす必要があります。※お申込みに際しては所定の審査があります。審査の結果によってはご希望に添い兼ねる場合がありますのでご了承ください。

※上記は2022年6月1日現在のものです。



## Point1

洋室には、  
ウォークインクロゼットを備えた  
ゆとりのある1LDK。

## Point2

会話を楽しみながらお料理が  
楽しめる対面キッチン。

## Point3

洋室には、  
引戸を採用し生活に合わせて  
フレキシブルに活用できるプラン。

収納 水廻り 採光 通風

Dtype

2LDK

- 専有面積／42.92㎡(約12.98坪)
- バルコニー面積／3.31㎡(約1.00坪)
- サービスバルコニー面積／2.68㎡(約0.81坪)

販売価格

住宅ローン控除利用可能

5,190万円

支払例 401号室・5,190万円の場合

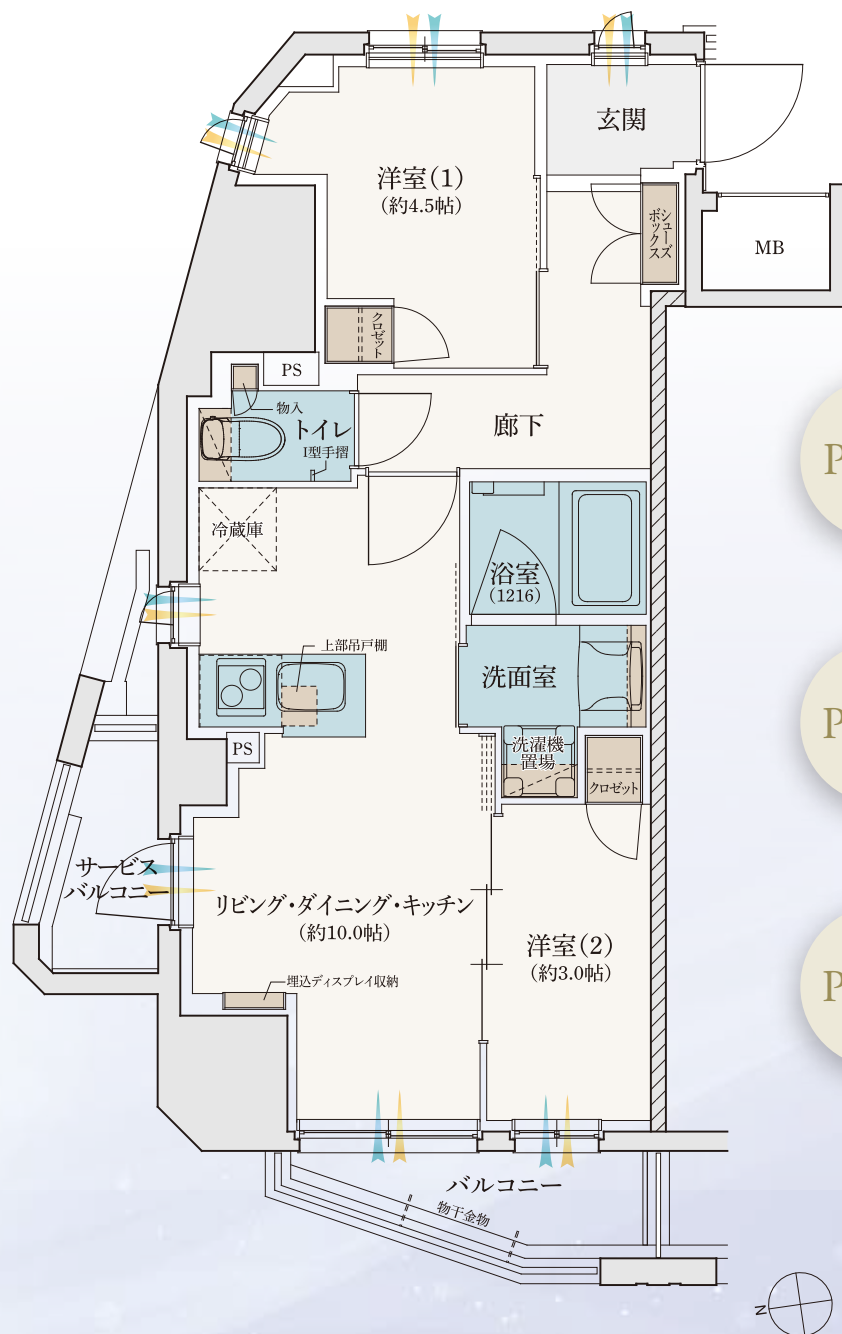
◎頭金90万円 ◎住宅ローン5,100万円

月々：114,302円

◎ボーナス払い：98,494円(年2回)

□提携住宅ローンのご案内

●取引金融機関／三井住友信託銀行●月々返済について／Dタイプ(401号室)販売価格5,190万円を頭金90万円で購入の場合●返済期間／35年●借入金額／5,100万円(内ボーナス640万円)●融資金率／0.425%※管理費・修繕積立金・インターネット使用料等は別途必要となります。※金利は年2回見直しされますが、返済額は適用金利が変わっても5年間一定で、5年ごとに調整されます(ただし、前返済額の1.25倍が限度)。※適用される金利は融資実行時のものとなり、表示されている金利・返済額と異なる場合があります。※金融情勢の変化、提携金融機関・保証会社の事情等により、利率・保証料等に変更が生じる場合があります。※掲載の返済例は概算算出ですので、実際の金額とは多少異なる場合があります。※提携ローンのご利用にあたっては年齢・収入等一定の条件を満たす必要があります。※お申込みには所定の審査があります。審査の結果によってはご希望に添いかねる場合がありますのでご了承ください。※上記は2022年6月1日現在のものです。



Point1

3面採光の角住戸・高機能なコンパクトスタイル2LDK。

Point2

2つの居室・洗面室には引き戸を採用。スペースを有効活用できます。

Point3

窓付きの玄関&キッチン、2面採光のLDと洋室(1)が爽やかなプラン。



収納

水廻り

採光

通風

Ftype

## 2LDK

- 専有面積／47.12㎡(約14.25坪)
- バルコニー面積／3.46㎡(約1.04坪)
- サービスバルコニー面積／1.91㎡(約0.57坪)

販売価格

住宅ローン控除利用可能

6,090万円

支払例 403号室・6,090万円の場合

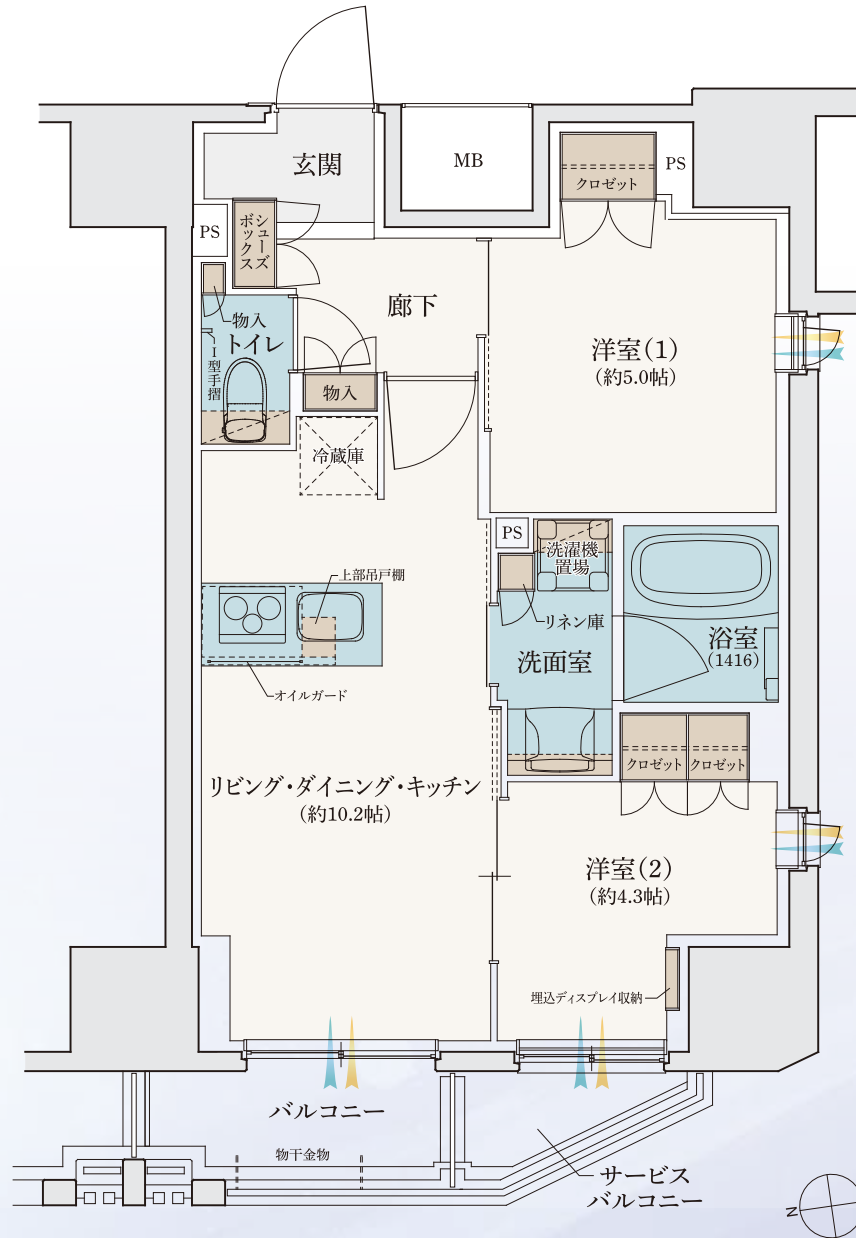
◎頭金90万円 ◎住宅ローン6,000万円

月々：137,368円

◎ボーナス払い：98,494円(年2回)

□提携住宅ローンのご案内

●取引金融機関／三井住友信託銀行●月々返済について／Fタイプ(403号室)販売価格6,090万円を頭金90万円で購入の場合●返済期間／35年●借入金額／6,000万円(内ボーナス640万円)●融資利率／0.425%※管理費・修繕積立金・インターネット使用料等は別途必要となります。※金利は年2回見直しされますが、返済額は適用金利が変わっても5年間一定で、5年ごとに調整されます(ただし、前返済額の1.25倍が限度)。※適用される金利は融資実行時のものとなり、表示されている金利・返済額と異なる場合があります。※金融情勢の変化、提携金融機関・保証会社の事情等により、利率・保証料等に変更が生じる場合があります。※掲載の返済例は概算算出ですので、実際の金額とは多少異なる場合があります。※提携ローンのご利用にあたっては年齢・収入等一定の条件を満たす必要があります。※お申込みの際には所定の審査があります。審査の結果によってはご希望に添い兼ねる場合がありますのでご了承ください。※上記は2022年6月1日現在のものです。



Point1

洋室(1)はプライバシー性に配慮し、独立した居室をプランニング。

Point2

リビング・ダイニングと一体的にご利用いただける引戸を採用した洋室(2)。

Point3

通風と採光に優れた南西角住の2LDK。

収納

水廻り

採光

通風