各ブースでは、すてき&お得なプレゼントも盛りだくさん！　女性のマンション購入応援フェアにみんなで集合

快適な住まいを手に入れて 未来の私に笑顔と輝きを

女性のための快適住まいづくり研究会

これからの日本を元気にするのは明るく前向きな輝く女性。そんな女性に大切なのが快適な住まい。その思いが込められた「第3回 女性のマンション購入☆春の応援フェア」には、女性を輝かせる最新マンション情報がぎっしり！　すてきな人生をつかむマンションとの出合いが待っているかも!?

第3回 東日本大震災復興支援イベント 女性のマンション購入☆春の応援フェア

入場無料

開催日 4月14日(土)・15日(日)
時間 午前11時～午後5時
会場 東京国際フォーラム(有楽町駅前)ガラス棟地下1階 ロビーギャラリー

主催：女性のための快適住まいづくり研究会
協力：シティリビング／日経ウーマンオンライン／オズ モール
協賛：グローバル住販、コスモスイニシア、新日本建設、住友商事、双日、大京、大和ハウス工業、東京ガス、ナイス、野村不動産、阪急不動産、三菱地所レジデンス（50音順）
支援先：あしなが育英会

マンション購入の夢をサポート 好評のフェアがいよいよ開催

お気に入りのマンションで暮らし、安全で快適な生活をしたい！ そんな女性を応援するイベント「第3回 女性のマンション購入☆春の応援フェア」が4月14日(土)・15日(日)に開催されます。主催するのは、約21年間にわたり公立の場で女性のマンション購入の応援をしている「女性のための快適住まいづくり研究会」。会場には18社の大手不動産会社や商社などがブースを出展し、注目の最新物件情報を多数展示します。

15日(日)には「女性が日本を元気に！」をテーマに、ジャーナリスト・櫻井よしこさんの特別記念セミナーも開催されます。第Ⅱ部・小島ひろ美さんの講演では、失敗しないためのマンション購入の6つのステップをはじめ、これからのマンション価格や金利動向も語られます。

今回は東日本大震災復興支援のために開催され、企業からの協賛金の一部は「あしなが育英会」を通じて震災遺児たちのために役立てられます。入場は無料で、来場者には多彩なプレゼントを用意。この機会に、あなたの未来を輝かせるヒントをつかんで。

第2回のフェアにも特別講師として講演し、多くの女性たちに希望と感動を与えた櫻井さん

櫻井よしこさん

ジャーナリスト・国家基本問題研究所理事長。1945年、ベトナム生まれ。ハワイ大学歴史学部卒。「クリスチャン・サイエンス・モニター」紙東京支局員を経て、1980年～1996年、日本テレビ「きょうの出来事」のキャスターを務める。1994年度「SJ賞（女性放送者懇談会賞）受賞、1995年度第26回大宅壮一ノンフィクション賞受賞、1998年度第46回菊池寛賞受賞、2008年財団法人国家基本問題研究所、代表理事に就任

女性限定 先着800人 無料招待！

前回はすぐに定員になったため早めに申し込みを！

櫻井よしこさん特別記念セミナー
「2012年春☆女性が日本を元気に！輝く女性になるために…」

開催日時 4月15日(日)午後0時30分～3時
会場 東京国際フォーラム ホール B－7
定員 800人　※ホームページ・電話・FAXで申し込みを。
先着800人に招待状を送付

Ⅰ部 「女性が日本を元気に！　輝く女性になるために…」
特別講師　櫻井よしこさん
時間　午後1時～1時45分

東日本大震災から1年。ジャーナリストとして日本のあり方を追求し続けてきた櫻井よしこさんが、今を生きる女性たちに伝えたいこととは。

Ⅱ部 「女性の自立とかしこい資産づくり～まずは自分でマンションを持つことから～」
講師　小島ひろ美さん
時間　午後2時～3時

「快適な住まいに暮らしてこそ女性の人生は輝く」を持論とする小島さんが、後輩女性たちに向け、失敗しないマンション購入の基礎を分かりやすく指南。

彼氏や夫といっしょにOK

協賛会社ブースでは、すてき&お得なプレゼントや、最新のマンション情報が

第2回のフェアには約1500人が来場。じっくりチェックしたいなら、比較的混雑しにくい4月14日(土)が狙い目です

女性のマンション購入を応援する大手不動産会社・商社など18社(予定)がブースを出展。またウェブにも出していない最新情報を含め、100以上のマンション情報が一堂に集まります。簡単なアンケートに答えるとすてきでお得なプレゼントがもらえます。男性も入場できるので、彼氏や夫を誘ってもOK！

PRESENT

各ブースでは、来場者に商品券やインテリア雑貨やステーショナリーなどのすてきなプレゼントを用意。すべて数量限定、なくなり次第終了なので、早めに出かけて。

女性限定

14日・15日、先着500人にプレゼント！

各日先着500人（計1000人）に「キマ子のエコバッグ（1050円相当）」をプレゼント。
※先着順のため、なくなり次第終了

PRESENT

セミナー参加者にはお土産も
15日のセミナー参加した人全員に、人気スキンケアシリーズ「クー・スキンリファイニング」（http://cooskin.jp/）のサンプルセットをプレゼント。
※数に限りがあるので、無くなり次第終了となります

キマ子は「女性のための快適住まいづくり研究会」のオリジナルキャラクター

キマ子のエコバッグ

抽選でＪＴＢ旅行券プレゼント！

フェアに来場し、スタンプラリーに参加した女性の中から抽選でＪＴＢ旅行券が当たります。詳しくは会場で。
1等…10万円分(1人)、2等…5万円分(2人)、3等…3万円分(3人)

※写真はイメージです

Photo by©TomoYun (http://www.yunphoto.net)

セミナー申し込み・フェアの詳細はコチラから
http://www.kaiteki.gr.jp/
女性　マンション　検索　検索サイトでキーワード「女性 マンション」を入力

女性のための快適住まいづくり研究会
TEL03-3718-7017（火・水定休）
FAX03-3718-7015（24時間受け付け）

＼小島ひろ美さんに聞きました／

「夢実現のため、早めに行動を」

1991年から21年にわたり、女性の住まい選びをサポートし、国の住宅政策にも積極的に発言してきた「女性のための快適住まいづくり研究会」代表の小島さん。今年は女性向けマンションもたくさん発売される反面、秋以降は価格も住宅ローンの実質金利もアップすると予測しています。

安全性重視の女性向けマンションが増加

私たちの生活意識や価値観を大きく変えた東日本大震災。1年が経過し、首都圏のマンション事情はどう変化しているのでしょうか？「以前から重視されてきた利便性や住宅設備に加え、耐震強度や強固な地盤、防災管理体制などの安全面がクローズアップ。新築マンションの多くが"安全性""防災対策"に大変力を入れています。購入者自身もマンションの安全性を見極める目が必要になっていますね」

また、今年は30～60㎡のコンパクトマンションが昨年の倍以上の戸数発売される予定だといいます。「それだけ多く、シングルまたはディンクスの人が賃貸ではなく、新しく改正された建築基準法のもとでの、しっかりとした建築構造の新築分譲マンションに目を向けているということでしょう。女性のための快適住まいづくり研究会の会員（3月1日現在6万4000人）も昨年秋から急激に増えています」

私の"買いどき"はいつ？

消費税増税も取りざたされている昨今。気になるのはマンションの"買いどき"です。「超低金利時代は住宅ローンが借りやすく、私も多くのシングル女性のマンション購入を数多くサポートしてきました。ところが最近、住宅ローンの審査や実質金利にも変化の兆しが…。セミナーで詳しく話しますが、年収400万円未満、貯蓄額300万円未満、派遣・契約社員の人は、早めに行動することをおすすめします」。震災の影響で、建築資材や人件費も上昇中。これらも、間もなくマンションの販売価格に反映されることになると小島さんは予測しています。

女性の笑顔で日本を元気に！

21年間、快適な住まいを求める女性たちとともに歩んできた小島さんの持論は、"安全で快適な住まいこそ女性の人生を充実させ、輝かせる"ということ。「日本は今までに何度も大きな災害を乗り越えてきましたが、その復興の活力は女性たちの笑顔が作ってきたんです。今回のフェアで多くの女性が理想の住まいと出会い、輝く人生を歩んでほしい。そして、その笑顔が日本全体のパワーになることを心から願っています」

一般社団法人　女性のための快適住まいづくり研究会
代表　小島ひろ美さん

1957年福岡県生まれ。「女性のためのかしこいマンション購入術講座」を開催し、今までに6万4000人以上の女性に講演を行いながら、マンション購入に関するさまざまな相談を無料で受けている。また、「女性が生涯にわたり安全で、快適に幸せに暮らせる住まいづくり」をテーマに、一級建築士、インテリアコーディネーターなどの専門家と一緒に、女性の立場に立った"より快適な住まいづくり"を大手不動産会社や商社、建設会社に企画提案。テレビ、ラジオ、雑誌、新聞への出演なども多数。著書に「シングル女性のマル得マンション選び」（講談社）